

Адыгэ Республик
муниципальнэ зэхэт
«Бжыхъэкъоежъ къоджэ
тЫсыпІэм» иадминистрация
385112, къ. Бжыхъэкъоежъ,
ур. Лениным ыцІэкІэ щытыр,
35/2
тел. 8-861-271-09-73
эл. адрес: stb01@bk.ru



Республика Адыгея
Администрация муниципального
образования «Старобжегокайское
сельское поселение»
385112, а. Старобжегокай,
ул. Ленина, 35/2
тел. 8-861-271-09-73
эл. адрес: stb01@bk.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» 06 2020г.

№ 208

а. Старобжегокай

*Об утверждении акта исполнения обязательств
концессионером установленных
концессионным соглашением от 2016 г.*

В 2016 году по инициативе общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС» было заключено концессионное соглашение на предмет эксплуатации и реконструкции существующей системы водоснабжения и создании перспективных систем водоснабжения муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение»

В соответствии с требованиями Концессионного соглашения и в целях реализации права концедента на осуществление контроля за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, а также в соответствии с письмом Заместителя Министра Экономического развития 09/2-07/7256 от 05.06.2020 г, на основании требований ФЗ – 115 «О концессионных соглашениях» ст.9 ч.5 и 6

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить Акт о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от 29.04.2016г, заключенного с ООО «ЖИЛУКОМСЕРВИС» на объекты централизованного водоснабжения, в ауле Старобжегокай, хуторе Хомуты в ауле Новая Адыгея Муниципального образования "Старобжегокайское сельское поселение";
2. Утвержденный акт о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» в течении пяти рабочих дней с момента утверждения акта;

3. Довести указанную информацию до муниципального образования «Тахтамукайский район»;
4. Ответственным за исполнение данного постановления назначаю заместителя главы муниципального образования Нагой М.Г.;
5. Контроль о выполнении указанных мероприятий оставляю за собой.

Приложение: № 1 акт на 4 листах.

Глава Муниципального образования
«Старобжегокайское сельское поселение»



Барчо А.И.

Акт о результатах контроля
за исполнением концессионного соглашения от 29.04.2016г,
заключенного с ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС» на объекты
централизованного водоснабжения, в ауле Старобжегокай, хуторе
Хомуты в ауле Новая Адыгея Муниципального образования
"Старобжегокайское сельское поселение";

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 29.04.2016г.

Предмет—контроля: выполнение концессионером ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС» мероприятий по реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, по проведению за свой счет их реконструкции В ПЕРИОД эксплуатации и реконструкции за 2019 год, согласно концессионного соглашения в отношении централизованного водоснабжения, в ауле Старобжегокай, хуторе Хомуты в ауле Новая Адыгея Муниципального образования "Старобжегокайское сельское поселение";

Место проведения- территория муниципального образования;

- ЦСВ аул Старобжегокай;
- ЦСВ хутор Хомуты;
- ЦСВ аула Новая Адыгея.

Цель - реализации права концедента на осуществление контроля за исполнением концессионером концессионного соглашения.

Задача - контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Комиссия по осуществлению контроля за исполнением условий концессионных соглашений, назначена распоряжением главы муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» в следующем составе:

№ пп	должность	Фамилия и инициалы	примечание
1	Председатель комиссии	Нагой Мурат Гиссович Заместитель главы муниципального образования	

2	Секретарь комиссии	Духу Асиет Махмудовна, главный специалист по ЖКХ	
3	Член комиссии от концедента	Шадже Руслан Нурбиевич гл специалист по благоустройству	
4	Член комиссии от концессионера ООО «Жилкомсервис»	Мамий Адгема Байзетовича,	

Комиссия контроль за соблюдением обществом с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки и анализа исполнения обязательств по реконструкции и эксплуатации следующих централизованных систем водоснабжения

- ЦСВ аул Старобжегокай;
- ЦСВ хутор Хомуты;
- ЦСВ аула Новая Адыгея.

Результаты в области ведения бухгалтерской деятельности:

КОМИССИЯ ОТМЕЧАЕТ СЛЕДУЮЩЕЕ:

1. Не организован отдельный бухгалтерский учет о деятельности концессионера как требует федеральное законодательство.
2. на территории Российской Федерации приказами минфина введено в действие о ведении концессионером МСФО, от 27.06.2016 № 98н; от 11.07.2016 № 111н; от 30.10.2018 № 220н; от 16.09.2019 № 146н) ©смотри Официальный сайт Минфина России. Данный учет в бухгалтерских документах отсутствует.
3. Не на всех объектах муниципальное имущество не маркировано.

Результаты в области сохранения муниципального имущества:

КОМИССИЯ ОТМЕЧАЕТ СЛЕДУЮЩЕЕ:

1. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия концедента не установлено.
2. Мероприятия по содержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии являются выполненными.

Результаты в области сохранения муниципального имущества:

КОМИССИЯ ОТМЕЧАЕТ СЛЕДУЮЩЕЕ:

В рамках исполнения мероприятий по снижению потребления электроэнергии
Установлена защита станции управления глубинным насосом 10 шт на следующих объектах ЦСВ:.

1. На объектах ЦСВ ПРОВЕДЕН КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ по замене глубинных насосов в количестве 54 шт.

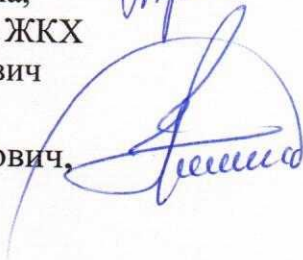
В рамках исполнения мероприятий по вложению инвестиций
реконструировано следующее:

«№ пп	Вид проведенных реконструкций	показатель	примечание
----------	-------------------------------------	------------	------------

ЦСВ аула Старобжегокай		
1	Замена водопроводных сетей	
	ул Ленина д100	1500 м
	ул Школьная	550 м
	ул. Мира	200 м
	ул Юбилейная	450 м
	ул Кирова	750 м
	ул Гоголя 800	800 м
	ул Гагарина	250 м
	Смотровые колодца	8 шт
	Модернизация водозаборного сооружения улица Ленина 1	
	Бурение артезианской скважины	Производительность 460 м3/сутк
	Модернизация водонапорной башни Рожносского	25 м3
	Узлы учета электроэнергии	
ЦСВ аула Новая Адыгея		
	Замена водопроводных сетей	
	улица Красная 400м	400 м
	улица Дружбы	550 м
	улица Братьев Пченушай	450 м
	улица Краснодарская	400 м
	улица Бжегокайская	2800 м
	улица Майкопсая	350 м
	улица Адыгейская	800 м
	улица Совмена	250 м
	улица Хутыза	250 м
	улица Западная Дамба	300 м
	улица Дачная	350 м
	Смотровые колодцы	6 шт
	Задвижки и вентили	3 шт
	Модернизация водозаборного сооружения улица улица Совхозная № 1	
	Артезианская скважина	380 м3/сут
	Модернизация башни	25 м3
	улица Хакурате -2	
	Артезианская скважина	420 м3/сут
	улица Жружбы 1	
	Артезианская скважина	420 м3/сут
	Модернизация башни	25 м3
	ЦСВ хутора Хомуты	

	Замена водопроводных сетей		
	Улица Мира	200 м	
	Улица шоссейная	300м	
	Модернизация водозаборного сооружения улица Мира 1		
	Бурение скважины	420 м3/сут	
	Башни Рожновского	25 м3	
	Узлы учета	2 шт	

Подписи лиц,

№ пп	должность	Фамилия и инициалы	подпись
1	Председатель комиссии	Нагой Мурат Гиссович Заместитель главы муниципального образования	
2	Секретарь комиссии	Духу Асиет Махмудовна, главный специалист по ЖКХ	
3	Член комиссии от концедента	Шадже Руслан Нурбиевич	
4	Член комиссии от концессионера	Мамий Адгем Байзетович.	