

Республика Адыгея
Администрация муниципального
образования «Старобжегокайское
сельское поселение»
385112, а. Старобжегокай,
ул. Ленина, 35/1,
эл. адрес: info@stb01.ru
т/ф 8-988-248-18-95



Адыгэ Республик
муниципальнэ зэхэт
«Бжыхэкьоеж кьоджэ тьышпэм»
иадминистрация
385112, кь. Бжыхэкьоеж,
ур. Лениным ыцIэкIэ щытыр, 35/1
эл. адрес: info@stb01.ru
т/ф 8-988-248-18-95

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2019.
а. Старобжегокай

№ 225

Об утверждении муниципальной целевой
Программы «Формирование современной городской
среды в муниципальном образовании
«Старобжегокайское сельское поселение» на 2018 –
2024 годы».

В целях благоустройства мест общего пользования, дворовых территорий
многоквартирных домов на территории муниципального образования
«Старобжегокайское сельское поселение» в рамках приоритетного проекта
«Формирование современной городской среды на 2018 -2024 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить постановление №311 от 05.12.2017 г. Об утверждении муниципальной целевой Программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «Старобжегокайское сельское поселение» на 2018 –2022 годы».
2. Утвердить муниципальную целевую Программу «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «Старобжегокайское сельское поселение» на 2018 –2024 годы».
3. Настоящее Постановление опубликовать на официальном сайте МО «Старобжегокайское сельское поселение».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» Абре Э.Б.

И.О. Главы администрации
МО «Старобжегокайское сельское поселение»



М.Г. Нагой

Программа «Формирование современной городской среды на 2018 - 2024 гг.»

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Разработчик программы	Администрации муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение»
Ответственный исполнитель программы	Администрации муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение»
Соисполнители программы	Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования «Тахтамукайский район», Отдел по вопросам инфраструктуры Администрации муниципального образования «Тахтамукайский район»
Участники программы	Юридические лица - победители конкурсного отбора (далее - победители конкурсного отбора).
Цель программы	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий и муниципальных территорий общего пользования муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение».
Задачи программы	1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий (парков, скверов, бульваров и т.д.).
Целевые показатели эффективности программы	1. Количество благоустроенных дворовых территорий (шт.). 2. Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования). 3. Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий (%). 4. Количество благоустроенных общественных территорий (шт.). 5. Площадь благоустроенных общественных территорий (Га). 6. Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий (%).
Этапы и сроки реализации программы	2018-2024 гг., без разбивки на этапы
Объемы бюджетных ассигнований программы	Общий объем финансирования Программы «Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы составляет –0 тыс.руб. в том числе средства: федерального бюджета: 0 тыс. рублей; республиканского бюджета Республики Адыгея – 0 тыс. рублей; бюджет МО «Тахтамукайский район» - 0 тыс. рублей; бюджета муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» - 0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 0 тыс. рублей; 2020 год – 0 тыс. рублей; 2021 год – 0 тыс. рублей; 2022 год – 0 тыс. рублей. 2023 год – 0 тыс. рублей. 2024 год – 0 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации программы	1.Сокращение количества дворовых территорий многоквартирных домов и мест общего пользования, благоустройство которых не соответствует современным техническим и социальным требованиям. 2.Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству

1. Общая характеристика сферы реализации Программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Анализ сферы благоустройства в МО «Старобжегокайское сельское поселение» показал, что в последние годы в поселении проводилась целенаправленная работа по благоустройству дворовых территории и территорий общего пользования.

В то же время в вопросах благоустройства МО «Старобжегокайское сельское поселение» имеется ряд проблем: низкий уровень общего благоустройства дворовых территории, низкий уровень экономической привлекательности территории общего пользования из-за наличия инфраструктурных проблем.

Текущее состояние большинства дворовых территорий и мест общего пользования не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. Значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа. Так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки района многоквартирными домами истек, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, недостаточное количество парковок для временного хранения автомобилей, малое количество социально-бытовых площадок (детские, спортивные), нет обеспечения для маломобильных групп населения.

До настоящего времени благоустройство территорий общего пользования и дворовых территорий осуществлялось по отдельным видам работ, без взаимной увязки элементов благоустройства. Некоторые виды работ по благоустройству практически не производились: организации новых дворовых площадок для отдыха детей разных возрастных групп, устройство парковок для временного хранения автомобилей, работы по содержанию зеленых зон дворовых территорий. Благоустройство территорий общего пользования и дворовых территорий невозможно осуществлять без комплексного подхода. При отсутствии проекта благоустройства получить многофункциональную адаптивную среду для проживания граждан не представляется возможным. При выполнении работ по благоустройству необходимо учитывать мнение жителей и сложившуюся инфраструктуру территории дворов для определения функциональных зон, и выполнения других мероприятий. С целью повышения роли общественности в создании и управлении городской средой необходимо активно использовать практику привлечения горожан, коммерческих и некоммерческих организаций к проектированию и преобразованию городских пространств.

Так, в ауле Старобжегокай имеются территории общего пользования (проезды, центральные улицы, площади, скверы, парки и т.д.) и дворовые территории, благоустройство которых не отвечает современным требованиям и

требует комплексного подхода к благоустройству, включающего в себя:

1) благоустройство территорий общего пользования, в том числе:

- ремонт тротуаров;
- обеспечение освещения территорий общего пользования;
- установку скамеек;
- установку урн для мусора;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий общего пользования;
- иные виды работ.

2) благоустройство дворовых территории, предусматривающее:

2.1. минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установку скамеек;
- установку урн для мусора.

Перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий приведен в приложении № 1 к настоящей программе.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального перечня работ приведены в приложении № 3 к настоящей программе.

2.2. дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение дворовых территорий;
- иные виды работ.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также их стоимость, определяется исходя из соответствующего перечня, утвержденного государственной программой Республики Адыгея формирования современной городской среды.

Перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий приведен в приложении № 2 к настоящей программе.

Ориентировочная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав дополнительного перечня работ приведены в приложении № 4 к настоящей подпрограмме.

Комплексный подход позволяет наиболее полно и в тоже время детально охватить весь объем проблем, решение которых может обеспечить комфортные условия проживания всего населения. К этим условиям относятся чистые улицы, благоустроенные районы, дворы, дома, озеленение территорий, необходимый уровень освещенности дворов в темное время суток.

Важнейшей задачей органов местного самоуправления муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство и надлежащее содержание дворовых территорий, выполнение Градостроительного кодекса Российской Федерации по устойчивому развитию городских территорий, обеспечивающих при осуществлении градостроительной деятельности безопасные и благоприятные условия жизнедеятельности человека.

Для поддержания дворовых территорий в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности предусматривается целенаправленная работа по следующим направлениям:

- ремонт асфальтобетонного покрытия дворовых территорий муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» и проездов к ним;

- максимальное сохранение существующих малых архитектурных форм, размещение игровых комплексов для детей и подростков разных возрастных групп, площадок для отдыха взрослых;

- ремонт конструктивных элементов, расположенных в дворовых территориях жилых домов;

- озеленение дворовых территорий;

- ремонт и восстановление дворового освещения.

- организация городской навигации, дающей возможность легко находить как адреса, так и основные объекты социальной и коммерческой инфраструктуры;

Комплексное благоустройство дворовых территорий позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

Планирование работ по благоустройству дворовых территорий и мест общего пользования в обязательном порядке должно осуществляться с учетом принципа доступности для маломобильных групп населения (без барьерной среды).

3) При реализации мероприятий по благоустройству в рамках дополнительного перечня видов работ, предусматривается финансовое и (или) трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (заинтересованных лиц).

При этом, при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству доля участия составляет 1% от стоимости выполнения работ по данной дворовой территории.

Доля трудового участия граждан, выражающаяся в общем количестве человеко-часов, которые должны отработать заинтересованные лица на благоустраиваемой дворовой территории определяется по следующей формуле:

$$T_{\text{общ}} = \frac{\Sigma_{\text{общ}} \times 1/100 - \Sigma_{\text{взн}}}{100}$$

где

$T_{\text{общ}}$ - количество человеко-часов (ч/час) которые должны отработать заинтересованные лица на благоустраиваемой дворовой территории.

$\Sigma_{\text{общ}}$ - общая сумма денежных средств (рублей), которая выделяется на благоустройство данной дворовой территории

$\Sigma_{\text{взн}}$ - общая сумма денежных средств (рублей), собранных заинтересованными лицами в целях финансового участия в мероприятиях по благоустройству данной дворовой территории.

100 (руб./час) - стоимость 1 часа работ по благоустройству.

Форма трудового участия граждан может выражаться в выполнении жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, в предоставлении строительных материалов, техники и т.д., обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий указан в приложении № 5 к настоящей программе.

2. Приоритеты государственной политики в соответствующей сфере социально-экономического развития, цели, задачи, целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы, описание ожидаемых конечных результатов реализации программы, сроков и этапов реализации программы

Приоритеты в сфере Программы осуществляются на основании нормативно-правовых актов:

Конституция Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Оплата производится за фактически выполненные работы, на основании смет, актов выполненных работ и предоставленной исполнительной и технической документации.

Цель настоящей Программы:

Повышения уровня благоустройства дворовых территорий и муниципальных территорий общего пользования муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение».

В ходе реализации мероприятий данной Программы планируется решение следующих задач:

1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий (парков, скверов, бульваров и т.д.).

Целевые показатели Программы, отражающие целевую эффективность ее мероприятий, отражены в Таблице № 3.5

Таблица № 3.5

Сведения
о целевых показателях эффективности реализации программы

	Целевые индикаторы оценки эффективности Программы	Источник получения информации	Единица измерения	Значение показателей эффективности							Итого за период реализации программы
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	Акт обследования	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования).	Акт обследования	%.	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Акт обследования	%	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Количество благоустроенных общественных территорий	Акт обследования	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Площадь благоустроенных общественных территорий	Акт обследования	кв. м.	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий	Акт обследования	%	0	0	0	0	0	0	0	0

Реализация Программы позволит сократить количество дворовых территорий многоквартирных домов и мест общего пользования,

благоустройство которых не соответствует современным техническим и социальным требованиям.

Сроки реализации Программы – 2018-2024 годы, без разбивки на этапы.

3. Обобщенная характеристика основных мероприятий программы

Мероприятия Программы сгруппированы и будут реализовываться следующим образом (Таблица № 4.5):

1.Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий (парков, скверов, бульваров, и т.д.)

Таблица № 4.5

Перечень основных мероприятий программы

№ п/п	Наименование программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, участники	Срок выполнения	Цели	Задачи	Ожидаемый непосредственный результат	Связь с целевыми показателями (индикаторами) подпрограммы
1	Программа «Формирование современной городской среды на 2018 - 2024 гг.»						
1.1	Основное мероприятие «Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий (парков, скверов, бульваров и т.д.)»	Администрация муниципальной администрации «Старожилого сельского поселения»	2018-2024 гг.	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий и муниципального образования «Старожилого сельского поселения»	1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий 2. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству	1. Сокращение количества дворовых территорий многоквартирных домов и мест общего пользования, благоустройство которых не соответствует современным техническим и социальным требованиям. 2. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству	

территории.

[illegible]

4. Основные меры правового регулирования в сфере реализации программы

В целях реализации настоящей программы не требуется принятие каких-либо нормативно-правовых актов Администрации муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение»

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Общий объем финансирования Программы «Формирование современной городской среды на 2018-2024 гг.» составляет: 0 тыс. руб. в том числе средства:

федерального бюджета: 0 тыс. рублей;

республиканского бюджета Республики Адыгея: 0 тыс. рублей;

бюджет МО «Тахтамукайский район»: 0 тыс. руб.

бюджета муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение»: 0 тыс. рублей, в том числе по

годам:

2018 год – 0 тыс. рублей;

2019 год – 0 тыс. рублей;

2020 год – 0 тыс. рублей;

2021 год – 0 тыс. рублей;

2022 год – 0 тыс. рублей.

2023 год – 0 тыс. рублей;

2024 год – 0 тыс. рублей.

6. Анализ рисков реализации программы и описание мер управления рисками

При реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018 - 2024 годы» возможно возникновение следующих рисков:

- снижение финансирования мероприятий программы в результате уменьшения расходных обязательств, осуществляемых за счет бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования;

- инфляция.

Мерами по управлению рисками реализации муниципальной программы являются:

- анализ выполнения программы и при необходимости корректировка индикаторов и показателей, а также мероприятий подпрограммы;

- активизация работы по включению мероприятий в государственные программы Российской Федерации и Республики Адыгея, привлечение средств федерального бюджета, бюджета Республики Адыгея, внебюджетных и иных средств.

7. Сведения о возможностях и намерениях администрации муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» по привлечению средств федерального и республиканского бюджетов на реализацию целей и задач программы

Привлечение средств федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Адыгея на реализацию целей и задач муниципальной программы на момент ее формирования предусмотрено действующими федеральными и республиканскими нормативными правовыми актами.

И.О. Главы администрации
МО «Старобжегокайское сельское поселение»



М.Г. Нагой